

LEADER 2023-2027

GAL Auvergne-Rhône-Alpes Tarentaise Arlysère Maurienne

FICHE PROJET

Construction bâtiment pluriactivités : bibliothèque, accueil périscolaire cantine, salle associative

Réf. appel à projet	2.1 « Renforcer l'offre de services au public pour vivre et habiter le territoire à l'année »
Réf. objectifs	<u>Stratégique</u> : Renforcer l'offre de services alliant proximité et lien social <u>Opérationnels</u> : Créer, renforcer (...) des espaces liés à l'animation de la vie sociale et au « mieux vivre ensemble » ; Développer et promouvoir une offre culturelle (...) pour tous

Date rédaction doc	25/05/2024	Planning prévisionnel projet	01/06/2024 au 31/03/2025
--------------------	------------	------------------------------	--------------------------

Porteur de projet (statut)	Commune de Saint-Vital (public)		
<input type="checkbox"/> Tarentaise	<input checked="" type="checkbox"/> Arlysère	<input type="checkbox"/> Maurienne	
<input type="checkbox"/> Dimension communale	<input checked="" type="checkbox"/> Plusieurs communes : 3	<input type="checkbox"/> SCoT	<input type="checkbox"/> Echelle GAL

DESCRIPTIF DU PROJET

Contexte

Locaux actuels vétustes, exigus, dispersés, situés en étage et ne répondant plus aux besoins de la population. La population de la commune de Saint-Vital augmente : + 13 % depuis 2021. Elle rajeunit aussi, de nombreux logements ont été construits en 2023/2024, tant pour la location (16 + 16 existants), que pour l'accession à la propriété (15). Un nouveau programme de 18 lots en accession en bail solidaire va voir le jour dans les 2 ans.

Les services de proximité doivent s'adapter pour accompagner cette évolution démographique dans un secteur où l'activité économique est très diversifiée. D'où le projet de Construction d'un Bâtiment pluriactivités bibliothèque accueil périscolaire cantine salle associative.

Objectifs du projet

- Renforcer l'offre de services alliant proximité et lien social
- Renforcer des espaces liés à l'animation de la vie sociale et au mieux vivre ensemble
- Développer l'offre culturelle

Et plus spécifiquement :

- Offrir un cadre propice à la population de Saint Vital et de Montailleur pour favoriser l'accès à la lecture publique, au périscolaire et dynamiser les interactions entre le village et l'école.
- Diminuer les consommations énergétiques de 3 services existants (cantine-bibliothèque-périscolaire)
- Améliorer les services pour les familles Accueil Périscolaire
- Enrichir le territoire (deux communes à proximité, MONTAILLEUR et FRONTENEX)

Action prévue

Construction d'un bâtiment de 270m² fonctionnel, en rez-de-chaussée, performant (été comme hiver), utile au cœur du village regroupant la bibliothèque, l'accueil périscolaire, la cantine et une salle associative. (Au regard des plafonds de l'appel à projets seul 1 lot sur 13 est présenté dans le cadre de la programmation LEADER : le lot chauffage-sanitaire-ventilation).

Extraits des documents du cabinet d'architectes



Public cible

Familles, élèves Regroupement Pédagogique Intercommunal (RPI), associations, personnes âgées.

- population St-Vital : 764
- RPI St-Vital et Montailleux : 90
- Nombre de familles utilisant les services accueil périscolaires : 15
- Nombre d'enfants cantine : 30
- Nombre d'inscrits à la bibliothèque : 212
- Nombre d'associations : 8

REPONSES AUX CRITERES D'ÉVALUATION

Prise en compte de la transition énergétique et écologique

La conception de ce nouveau bâtiment a une ambition vertueuse :

- utilisation d'un espace préexistant : ancien préau et locaux techniques démolis (Respect de l'esprit du ZAN)
- désimperméabilisation d'une partie de cour devant la mairie (env. 50 m²)
- plantation d'arbres
- production photovoltaïque en autoconsommation (30 kwc)
- pompe à chaleur air/eau + puits canadien
- matériaux bios-sourcés + bois français
- Espace mobilité intégré (arrêt bus-parking vélos recharge VAE)
- Récupération eaux pluviales de toiture

Valeur ajoutée par rapport à l'existant

- A ce jour, les 3 services sont dispersés et énergétiquement gourmands. Avec le nouveau bâtiment : les 3 services seront regroupés, accessibles aux personnes à mobilité réduite, intermodulables, performant énergétiquement et leurs utilisations optimisées.
- A proximité de la mairie et de l'école (sur un terrain requalifié suite à la démolition d'une ancienne bâtisse préau, local technique), un nouvel espace va naître – structurant ainsi l'espace communal et le centre village.

- La nouvelle bibliothèque, plus grande et plus accessible bénéficiera de tous les nouveaux supports de diffusion.
- Salle périscolaire permettra d'accueillir de nouveaux enfants
- Cantine scolaire adaptée pour recevoir une quarantaine d'enfants dans les meilleures conditions de confort
- La salle servant au périscolaire 4h/jour pourra accueillir les associations (après-midi, soirée), favorisant le lien inter générations
- Le local central destiné aux activités associatives et périscolaires, pourra être un lieu d'exposition ou de conférence avec un accès direct, depuis la bibliothèque.

Concertation, approche partenariale

- avec les bénévoles de la bibliothèque avec l'aide de Savoie-Biblio
- concertation avec les services d'Arlysière pour les locaux dédiés au périscolaire
- concertation avec le personnel de la cantine pour un service optimal
- concertation avec les enseignants pour le lieu école/bibliothèque

Innovation

Les 3 volumes créés (cantine-périscolaire-bibliothèque) communiqueront pour accueillir, des expositions-animations-conférences.

Suivi-évaluation envisagés

Exemple d'indicateurs qui seront suivis : lecteurs à la bibliothèque, nombres d'enfants en heures périscolaires, calendrier des animations et fréquentation. Un suivi réalisé par les bénévoles de la bibliothèque qui veulent animer cet espace en créant des évènements culturels ou festifs

Effet levier de la subvention

La subvention sollicitée auprès du Fonds LEADER viendra en complément d'aides nationales, régionales, départementales et municipales. Le Projet de Bâtiment Bibliothèque cantine périscolaire est attendu par la population pour redynamiser un centre village qui accueille de plus en plus de familles qui s'installent dans une commune rurale recherchée, pour la qualité de vie et sa proximité avec les acteurs économiques d'Arlysière. L'aide attendue du Fonds LEADER permettra le financement d'un outil performant et adapté au développement de services de proximité pour l'ensemble de la population.

ASPECTS FINANCIERS

Type de dépenses

Investissement Fonctionnement Investissement & fonctionnement

Montant total prévisionnel : 1 011 650,97 € HT (montant du projet global)

Montant de dépenses éligibles présentées : 125 750 € HT (lot chauffage-sanitaire-ventilation)

Plan de financement prévisionnel (€ HT)

FEADER (LEADER)	Cofinancement Etat-Région-Dpt (FDEC)	Autofinancement	TOTAL
32 %	48 %	20 %	100 %
40 000 €	60 750 €	25 000 €	125 750 €

Plan de financement prévisionnel – réajusté avec plafond des dépenses à 100 000 € HT (règles de l'AAP)

FEADER (LEADER)*	Cofinancement	Autofinancement	TOTAL
40%	40%	20 %	100 %
40 000 €	40 000 €	20 000 €	100 000 €

(*) La subvention LEADER pourrait, à l'issue de l'instruction, être moindre. Ceci dépendra notamment des arrêtés attributifs des cofinanceurs (règles d'intervention financières, Règlement UE 2021/2115).

Version après comité d'audit territorial